



HOUSE OF
CONTROL

IFRS 16 Guide:

Konvertera från kalkylblad till
programvara

Med 6 enkla steg

En praktisk guide för att konvertera från kalkylblad till programvara i IFRS 16-rapportering



I den här guiden går vi igenom de praktiska stegen för att använda specialiserad programvara för leasingredovisning – efter att ha förklarat den professionella komplexiteten och varför den inte ska lösas med hjälp av kalkylblad.

Vi börjar med att prata om vanliga utmaningar som företag står inför när de hanterar IFRS 16 i Excel, och hur konvertering från Excel till leasingprogramvara kan skapa affärssynergier och göra IFRS 16-bördan lättare att bära.

Guiden omfattar tre grundläggande teman:

- Komplexiteten i IFRS 16
- Varför kalkylblad inte är lämpliga för uppgiften
- Hur programvara för redovisning av leasing kan vara till hjälp



Komplexiteten i IFRS 16

Komplexiteten i IFRS 16 är välkänd för controllers och CFO:er. Enligt vår mening kan de delas in i sex kategorier:

Kontraktsstorlek: Kontraktshandlingar för leasing kan vara omfångsrika med hundratals sidor. Ofta innehåller de också juridiskt viktiga avtalsklausuler.

Verksamhetsländer: Även om vi har kommit långt med översättningsprogram är det alltid lättare att förstå ett kontrakt som är skrivet på ditt modersmål. Lägg därtill olika regionala tolkningar av hur ett leasingavtal ska behandlas. Och naturligtvis, hantering av avtalsvaluta, redovisningsvaluta och koncernpresentationsvaluta enligt standarden.

Prisjusteringar: När kan priserna justeras? Vilket prisindex ska användas? Vem behöver bli varnad innan priserna kan justeras? Ska man förhandla om prishöjningar?





Övriga justeringar: Förlängningar, förtida uppsägningar, plötsliga uppsägningar, rörliga ersättningar.

GAAP-periodiseringar: De flesta företag som rapporterar om IFRS 16 gör det på koncernnivå. Det innebär att varje juridisk person kommer att göra sina normala bokningar enligt GAAP, med kostnadsföring av leasingavgifter eller upplupna leasingkostnader. Dessa periodiseringar måste tas bort från koncernens resultat innan vi lägger tillbaka IFRS 16 avskrivningar och räntekostnader.

Undantag: Lågvärdes- och korttidsleasing är vanligtvis undantagna från IFRS 16, plus att du har effekterna av finansiell vidareuthyrning som måste hanteras enligt standarden.

Varför kalkylblad inte är lämpliga för uppgiften

Om beräkningen av nettonuvärdet av ett leasingavtal var den enda utmaningen med IFRS 16, skulle vi inte argumentera mot användningen av kalkylblad. Det finns emellertid mycket mer i leasingredovisning som gör kalkylblad olämpliga för de aktuella utmaningarna:

Mänskliga fel: Vi ser ofta inkommande kunder som kämpar med fel som ingen kan förstå. Ofta är dessa fel helt enkelt referenser till en felaktig cell eller andra mänskliga inmatningsfel. Detta är också det första revisorn tittar efter när han eller hon går igenom Excel-baserade IFRS 16-rapporter. Normalt sett är det ett tillägg eller en omprövning som har hanterats fel.



Samtidiga uppdateringar: Många av våra kunder har en portfölj av kontor, lager, bilar och andra maskiner. Låt oss säga att alla bilar har en ny betalning från och med nästa år: Att uppdatera 50, 100 eller 200 bilar är en utmaning att göra i ett kalkylblad. Men med ett IFRS 16-verktyg som vårt är det mycket lättare att göra en bulkuppdatering och hantera allt enligt standarden utan att ge lika mycket utrymme åt de mänskliga felen.

Långa och dyra revisioner: Revisorn kommer normalt att återskapa dina kalkylblad. Sedan kommer de att kontrollera alla beräkningar och inmatningsfält innan de börjar be dig om dokumentationen. De kan hitta fel och i så fall kommer det att bli mycket diskussion. Det mesta av detta kommer att elimineras om företaget istället använder ett särskilt program för leasingredovisning, där revisorn kan ha läsaråtkomst och arbeta mer ensamt.

Arvsproblemet: Ofta kommer nya kunder till oss för att de har ärvt någon annans kalkylblad och tycker att det är svårt att rapportera om IFRS 16 med hjälp av det. Det kräver mycket resurser bara för att förstå det, och sedan kommer valideringen. Men tänk om all rapportering var lättillgänglig i en standardiserad molnlösning?

Utmaningen med att fördela ansvaret: För att göra IFRS 16-bördan lättare är en viktig faktor att kunna fördela ansvaret för avtalshanteringen. Det är dock ingen bra idé att skicka runt kalkylblad i organisationen och be folk att uppdatera det. Chansen att du får ett korrekt svar i tid är nära noll.



6 steg: Hur programvara för redovisning av leasing kan hjälpa

Låt oss nu ge dig ett recept för att lyckas med leasingredovisning i sex enkla steg. För många? Även om man bara gör det på de tre första punkterna så kommer man att hamna på en plats där ansvaret sprids ut, vilket alltid är bra.

1. Samla alla dina avtal på ett ställe

Oftast har våra nya kunder en grundläggande professionell förståelse för IFRS 16. Men de känner inte nödvändigtvis till det interna landskapet för hyresavtal – hur många kontrakt ska ingå? Denna komplexitet ökar för företag som är verksamma i flera länder och distribuerar rättigheter att ingå hyresavtal. Att samla alla avtal på ett ställe är en förutsättning för att ekonomiavdelningen ska kunna bedöma om det är ett IFRS 16-kontrakt.

3. Lägg till diskonteringsräntan och gör de första bedömningarna

Detta kan göras i bulk i systemet, och då är du igång med IFRS 16 också. Det handlar egentligen om att använda det avtalshanteringsverktyg som vi har som bas för att få fram IFRS 16-siffrorna också: Att ha rätt och exakta avtalsdata, förstå avtalet och sedan använda den informationen för IFRS 16-rapportering.

5. Extrahera rapporter

Med hjälp av verktyget för leasingredovisning är det enkelt att extrahera de rapporter du behöver. Du kan se det exakta värdet för varje kontrakt. Du kan sortera efter kategori eller valuta. Du kan se leasingavtal per juridisk person eller för gruppen. Bara för att nämna några av möjligheterna.

2. Lägg till grundläggande kontraktsdata

Vad är startdatumet? Vad är stoppdatumet? Vem är den interna avtalsägaren? Vem är hyresvärden? Var är den? Här är det bra att fördela ansvaret: För det är lättare för en person som är nära avtalet att lägga till några avtal än för ekonomiavdelningen att lägga in dem alla. En ansvarsfördelning ger också en bättre avtalshantering: Är uppgifterna korrekta? Är villkoren konkurrenskraftiga? Behöver vi det här kontraktet?

4. Ladda upp dokumentation

När du har gjort IFRS 16-beräkningen kan du ladda upp dokumentation – till exempel en PDF. Revisorerna med läsarátkomst kan logga in och hitta dokumentation, beräkning, kontakinput – allt samlat på ett och samma ställe. De kan också titta på rapporter och gå ner på djupet i varje kontrakt, vilket gör revisionen snabbare och billigare och minskar stressen för controllers.

6. Efterlevnad och kontraktshantering

Konsekvensen i efterlevnaden av IFRS 16 stärks av bättre kontraktshantering. Har du skrivit på ett nytt kontrakt? Lägg till det! Har du sagt upp ett avtal? Ta bort den. På så sätt gör kontinuerlig avtalshantering det mycket enklare att följa reglerna – jämfört med att utföra detektivarbete en gång om året.

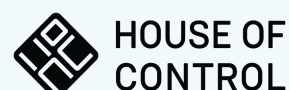
Två metoder för att förenkla inmatning av data

OCR-skanning: Vår lösning inkluderar en inkorg dit du kan skicka kontraktshandlingar och annan dokumentation. Den kommer att skannas av en OCR och hitta viktiga datapunkter som datum, partnern eller platsen. Detta gör det lättare att få in avtalet i systemet och för dig att göra bedömningen om det är ett IFRS 16-kontrakt eller inte.

ERP-systemintegration: Vår lösning ansluter till ditt ERP-system, där den letar efter betalningar till företag eller organisationer. Den kontrollerar om det finns ett kontrakt med det företaget. Om det inte går att hitta ett avtal i vår avtalshanteringslösning som rör den betalningen kommer systemet att föreslå att ett avtal upprättas. Eller så kanske du har ett kontrakt som inte har lagts till ännu.

Genom att följa dessa steg och utnyttja funktionerna i specialiserad programvara för leasingredovisning kan du förenkla och effektivisera din IFRS 16-rapporteringsprocess, minska antalet fel och säkerställa efterlevnad.

Tack för ditt intresse av denna guide!



**Läs mer om vår
IFRS 16 programvara**

+46 81 21070 70

mops@houseofcontrol.com

www.houseofcontrol.com